

District de: Québec  
No division: 02 - Québec  
No cour: 200-11-029376-244  
No dossier: 43-147377

FORMULAIRE 87  
Avis et déclaration du séquestre  
(paragraphe 245(1) et 246(1) de la Loi)

Dans l'affaire de la mise sous séquestre de  
Gestion Chad (2000) inc.  
corporation légalement constituée, ayant fait affaires au 242, route de  
l'Église,  
dans la ville de Honfleur, dans la province de Québec

Le séquestre donne avis de ce qui suit et déclare que:

1. Le 19 juin 2024, nous, Lemieux Nolet inc, sommes devenus séquestre à l'égard des biens suivants de Gestion Chad (2000) inc., personne insolvable (ou failli), tel que décrit ci-dessous:

2. Nous sommes devenus séquestre des biens susmentionnés du fait de ma prise de possession ou de ma prise de contrôle desdits biens (ou de ma nomination en cette qualité par Me Marc Paradis), aux termes de jugement rendu sur la requête pour la nomination d'un séquestre national en date du 19 juin 2024.

3. Le soussigné a pris la possession ou le contrôle des biens susmentionnés le 19 juin 2024.

4. Les renseignements suivants se rapportent à la mise sous séquestre:

(a) Adresse: 242, route de l'Église, Honfleur, QC, G0R 1N0

(b) Activité principale de l'entreprise: Compagnie de gestion

(c) Adresse de l'établissement:

242, route de l'Église, Honfleur, QC, G0R 1N0

(d) Montant dû par la personne insolvable (ou le failli) à chaque créancier qui détient une garantie sur les biens susmentionnés:

Caisse Desjardins de la Chaudière	\$120 000,00
Hydro-Québec	\$42 364,91
Centre de services scolaires de la Côte-du-Sud	\$3 791,14
Municipalité de Honfleur	\$108 361,67
9358-3177 Québec inc.	\$53 359,90
Placements Orléans inc.	\$2 492 771,00
Placements Orléans inc.	\$143 201,00

(e) La liste des autres créanciers de la personne insolvable (ou du failli) incluant le montant qui est dû à chacun d'eux et le montant total dû à l'ensemble des créanciers est la suivante:

District de: Québec  
No division: 02 - Québec  
No cour: 200-11-029376-244  
No dossier: 43-147377

Dans l'affaire de la mise sous séquestre de  
Gestion Chad (2000) inc.  
corporation légalement constituée, ayant fait affaires au 242, route de  
l'Église,  
dans la ville de Honfleur, dans la province de Québec

Caisse Desjardins de la Chaudière	Non-garanti	\$40 000,00
Agence du revenu du Québec	Non-garanti	\$1,00
Videotron S.E.N.C.	Non-garanti	\$293,08
ARC - Taxe - Québec	Non-garanti	\$1,00
Telus Québec	Non-garanti	\$42 849,90
EQT4 Service conseil en ressources humaines	Non-garanti	\$3 500,99
Groupe Accisst inc.	Non-garanti	\$1,00
Labrecque Contrat	Non-garanti	\$56 052,91
Choquette CKS	Non-garanti	\$169,21
Bonjour Résidences	Non-garanti	\$7 090,46
9189-2083 Québec inc.	Non-garanti	\$10,00
Le Groupe A&A	Non-garanti	\$17,39
Distribution Nord-Ouest	Non-garanti	\$1 293,13
Formation Urgence Vie	Non-garanti	\$137,90
Sanimax	Non-garanti	\$143,72
UBI Concept inc.	Non-garanti	\$3 774,63
Plaisirs à table Ma Boutique Gourmande	Non-garanti	\$5 887,50
Groupe Lachance Plomberie Chauffage inc.	Non-garanti	\$959,93
Regroupement Québécois des résidences pour aînés	Non-garanti	\$1 226,78
Harold Rodrigue	Non-garanti	\$51 809,00
Hani Touadjeni	Non-garanti	\$2 664,00
EIRS	Non-garanti	\$71,28
Groupe Collabor inc.	Non-garanti	\$10 544,46

District de: Québec  
No division: 02 - Québec  
No cour: 200-11-029376-244  
No dossier: 43-147377

Dans l'affaire de la mise sous séquestre de  
Gestion Chad (2000) inc.  
corporation légalement constituée, ayant fait affaires au 242, route de  
l'Église,  
dans la ville de Honfleur, dans la province de Québec

(f) Le plan d'action que le séquestre entend suivre pendant la durée de son mandat, s'il a établi un tel plan, est le suivant: A) Prise de possession, inventaire et évaluation des actifs mobiliers et immobiliers.


- B) Identification des mesures conservatoires.
- C) Communication avec le CIUSS pour prise en charge des résidents.
- D) Assurer à juste valeur.
- E) Préparer un plan de réclamation.
- F) Recevoir les réclamations des créanciers et procéder à leur analyse.
- G) Valider la validité et l'opposabilité des garanties.
- H) À compter du 5 août 2024, déterminer la meilleure méthode de réalisation des actifs.
- I) Préparer un cahier de demande de soumissions, s'il y a lieu.
- J) Obtenir des offres d'achat.
- K) Faire approuver l'offre d'achat retenue par la Cour.
- L) Procéder à la vente et à la répartition des sommes selon l'ordre prescrit par la Loi

(g) Personne-ressource du séquestre:

Martin Poirier, Tel: (866) 833-1054, Fax: (888) 833-3191, Email: martin.poirier@ln.ca.

Daté le 26 juin 2024, à Lévis en la province de Québec.

Lemieux Nolet inc - Syndic autorisé en insolvabilité  
Par:



Martin Poirier - Séquestre  
1610, boulevard Alphonse-Desjardins, bur. 310  
Lévis QC G6V 0H1  
Téléphone: (866) 833-1054 Télécopieur: (888) 833-3191